सिरानचोक गाँउपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यलय, छोप्राक, गोरखा
गण्डकी प्रदेश, नेपाल

सिरानचोक गाउँपालिकाको
आ.व. २०८१/०८२
आर्थिक ऐन

मिति २०८१/०३/१० गते सिरानचोक गाउँपालिकाको १४ औ गाउँसभा बाट पारित

सिरानचोक गाउँपालकाको

सिरानचोक गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन

प्रस्तावनाः सिरानचोक गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानिय कर तथा गैर कर संकलन गर्न ,छुट दिने तथा राजश्व प्रशासनलाई व्यवस्थित गर्न वाञ्छनिय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सिरानचोक गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(१) यस ऐनको नाम **"सिरानचोक गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०"** रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ श्रावण १ गते देखी सिरानचोक गाउँपालिका क्षेत्र भित्र लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः**(१)गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनैपनि व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा स्थानिय सरकार संचालन ऐनको व्यवस्था बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ। (२) उपदफा १ बमोजिम लगाइने सम्पति करको दर **अनुसूची (१)** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।(३) यस दफा बमोजिम सम्पति कर प्रयोजनको लागी जग्गा तथा घरको मुल्यांकन दर अनुसुची-२ तथा घरको ह्रास कट्टीको दर अनुसुची-३ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ।

३. **भूमि कर (मालपोत)**: **(१)**गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दफा (२) बमोजिम सम्पति कर लाग्ने बाहेकको जग्गामा अनुसुची -४ मा उल्लेख भएबमोजिम भूमि (मालपोत) कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. **घरजग्गा वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छाप्रा, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा **अनुसूची – ५** बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र संचालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृती, पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा वर्गिकरण गरी **अनुसूची– ६** बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **सवारी साधन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा **अनुसूची–७** मा व्यवस्था भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

७. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन प्रचार प्रसार आदिका लागी राख्न दिईने साईन वोर्ड, स्टल आदिमा **अनुसूची-८** मा व्यवस्था भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक प्रति र एलानि जग्गालाइ उपयोग गरी आफुले निर्माण, गरी रेखदेख वा संचालन गरेका टहरा, छाप्रा पसल, आवास तथा हाट बजार वा पसलमा **अनुसूची-९** मा व्यवस्था भए बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

९ **पूर्वाधार उपयोग शुल्कः** गाउँपालिकाले निर्माण गरेका वा हस्तान्तरण भई आएका सडकहरुमा संचालन हुने सवारि साधनहरुमा **अनुसूची – १०** व्यवस्था भए बमोजिमको पूर्वाधार उपयोग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१० पार्किङ शुल्कः गाउँपालिकाले निर्माण गरेका वा हस्तान्तरण भई व्यवस्थापन गरेका साधनलाई पार्किङ स्थलहरुमा पार्किङको सुविधा उपलब्ध गराए वापत **अनुसूची–११** व्यवस्था भए बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

११ **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँकार्यपालिकाको कार्यलय तथा वडा कार्यलय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिस, प्रमाणित, ईजाजत, घर नक्सा पास तथा स्विकृति जस्ता प्रशासनिक सेवामा तथा अन्य सेवाहरु उपलब्ध गराए वापत **अनुसूची १२** र **अनुसूची–१३** मा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२ **जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु, कृषी तथा पशु करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार, कृषी तथा पशु जन्य बस्तुको व्यवसायीक कारोबार गरेवापत **अनुसूचि- १४** बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३ **विक्रि गर्न सक्नेः** (१) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र रहेका खोलानाला तथा अन्य सार्वजनिक स्थलवाट वातावरणिय प्रभाव मुल्याङकन र प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण वा संक्षिप्त वातावरणिय अध्ययनवाट तोकिएको परीणाममा नबढ्ने गरी स्लेट, ढुंगा, गिट्टी, वालुवा एंव माटोजन्य वस्तुहरु तथा आफ्नो क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक तथा ऐलानि जग्गामा रहेका काठ दाउरा, जराजुरी आदि **अनुसूची–१५** मा व्यवस्था भए वमोजिमको विक्रि वितरण गर्न सक्नेछ।

(२) उपदफा १ बमोजिम स्लेट, ढुंगा, गिट्टी, वालुवा एंव माटोजन्य वस्तुहरुको विक्री गर्दा विक्रिको दर तथा उपलव्ध परिणामको आधारमा कायम भएको न्युनतम विक्रि मुल्यमा ठेक्का बढाबढ गरी गर्न सक्नेछ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम ठेक्का निर्धारण नभएमा कार्यपालिकाले निर्णय गरी गाउँपालिकाले अमानत विधि वाट विक्री गरि विक्रि रकम संकलन गर्न सक्नेछ।

१४गाउँकार्यपालिकाको कार्यलय वा वडा कार्यलय वा सेवा केन्द्रमा उपलब्ध सम्पतिको भाडादर अनुसूची-१६ बमोजिम हुनेछ।

१५. यस आर्थिक ऐन अनुसार र अन्य ऐन नियम अनुसार करको दायरामा नआएमा **अनुसूची-१७** बमोजिम जरिवाना, शुल्क र व्याज (हर्जाना) अशुलउपर गरिनेछ।

१६. **कर छुटः (क).** संघ संस्था नविकरण गर्दा आर्थिक बर्षको भाद्र मसान्त सम्म नविकरण गरेको खण्डमा २० प्रतिशत छुट दिईनेछ।

ख. महिला तथा पिछडियको वर्गको स्वामित्वमा रहेको फर्म दर्तामा २० प्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ।

(ग).यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई तोकिए बमोजिम बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि तथा संशोधन गाउँकार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची – १

दफा २ को उपदफा (२)संग सम्वन्धित

सम्पति करको दर

क्र.स	करयोग्य सम्पतिको मुल्य	सम्पतिको	कैफियत
१	रु. ५ लाख रुपयाँ सम्म	२००	
२	५ लाख १ रुपयाँ देखि १० लाखसम्म	३००	
३	रु. १० लाख १ रुपयाँ देखि १५ लाखसम्म	५००	
४	रु. १५ लाख १ रुपयाँ देखि २० लाखसम्म	१०००	
५	रु. २० लाख १ रुपयाँ देखि २५ लाखसम्म	१५००	
६	रु. २५ लाख १ रुपयाँ देखि ३० लाखसम्म	२०००	
७	रु. ३० लाख १ रुपयाँ देखि ४० लाखसम्म	२५००	
८	रु. ४० लाख १ रुपयाँ देखि ५० लाखसम्म	३०००	
९	रु. ५० लाख १ रुपयाँ देखि ६० लाखसम्म	३५००	
१०	रु. ६० लाख १ रुपयाँ देखि ७० लाखसम्म	४०००	
११	रु. ७० लाख १ रुपयाँ देखि ८० लाखसम्म	४५००	
१२	रु.८० लाख १ रुपयाँ देखि ९० लाखसम्म	५०००	
१३	रु.९० लाख १ रुपयाँ देखि १ करोडसम्म	५५००	
१४	रु. १ करोड १ रुपयाँ देखि १ करोड ३० लाख सम्म	६५००	
१५	रु. १ करोड ३० लाख १ रुपयाँ देखि १ करोड ५० लाख	७५००	
१६	रु. १ करोड ५० लाख १ रुपयाँ देखि १ करोड ८० लाख	८५००	
१७	रु. १ करोड ८० लाख १ रुपयाँ देखि २ करोड सम्म	९५००	
१८	रु. २ करोड १ रुपयाँ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	११५००	
१९	रु. २ करोड ५० लाख १ रुपयाँ देखि ३ करोड सम्म	१७५००	
२०	रु. ३ करोड १ रुपयाँ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	२००००	
२३	रु. ३ करोड ५० लाख देखि माथी सबै	प्रतिहजार रु १	

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

छोप्राक गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय छोप्राक, गोरखा गण्डकी प्रदेश, नेपाल

अनुसूची – २

दफा २ को उपदफा (३)संग सम्बन्धित

जग्गा तथा घरको मुल्याङ्कन दर

(क) **जग्गाको मुल्याङ्कन दर**

मालपोत कार्यलय गोरखाले जग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुरको निमित्त गाउँक्षेत्रका लागि निर्धारण गरेको न्युनतम मुल्याङ्कन (दररेट) अनुसार हुनेछ।

घरको मुल्याङ्कन दर

क.स	घरको प्रकार	घरको मुल्याङ्कन रकम वर्ग फिट)
१	आर.सि.सि फ्रेम स्टक्चर भवन	३०००
२	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई छाना आर.सि.सिको मात्र	१५००
३	फलाम वा स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रस) भवन	१०००
४	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/ टायल/ ढुङ्गाको छानो।	१०००
५	प्रिफ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	७००
६	जस्ता र टायलको छाना भएको टहरा वा सेड	५००
७	अन्य कच्ची घर (एकमुष्ठ)	स्वघोषणाको आधारमा

नोट: माथि उल्लेखित वाहेक अन्य किसिमका संरचना भएमा लागतको आधारमा मिल्दो जुल्दो प्रकार तथा बनोटमा उल्लेखित दरको आधारमा मुल्याङ्कन गरिनेछ।

अनुसूची – ३

दफा २ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित

घरको ह्रास कट्टी दर

क.स	भवनको बनोटको किसिम	ह्रास कट्टी दर
१	आर.सि.सि फ्रेम स्टक्चर भवन गोदाम	वार्षिक १.५ प्रतिशतको दरले ६० वर्ष सम्म
२	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आर.सि.सि छाना भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक २ प्रतिशतको दरले ४५बर्ष सम्म
३	फलाम वा स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रस) भवन	वार्षिक २ प्रतिशतको दरले ४५बर्ष सम्म
४	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता र टायलको छाना भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक ३ प्रतिशतको दरले ३० बर्ष सम्म
५	प्रिफ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	वार्षिक ५ प्रतिशतको दरले १८ बर्ष सम्म

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सिरानचोक गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय छोप्राक, गोरखा गण्डकी प्रदेश, नेपाल

६	जस्ता र टायलको छाना भएको टहरा वा सेड	बार्षिक ५ प्रतिशतको दरले १८ वर्ष सम्म
७	काठ वा अन्य कच्ची घर	बार्षिक १० प्रतिशतको दरले ९ वर्ष सम्म

अनुसूची – ४
दफा ३ संग सम्वन्धित
मालपोत करको दर

जग्गाको विवरण (स्वामित्वमा भएको क्षेत्रफलको आधारमा)	मालपोत करको दर (वार्षिक प्रति रोपनी)				
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	कैफियत
५ रोपनि सम्म प्रति रोपनी	१०	८	६	४	सडकले छोएको दाँया बाँयाका जग्गामा उल्लेखित दरमा देहायअनुसार थप मालपोत लाग्नेछ -कालो पत्रे सडक थप २ गुना -ग्राभेल सडक थप १.५ गुना -कच्चि सडक गुणा
५ रोपनि भन्दा माथी १० रोपनि सम्म प्रति रोपनी	१२	१०	८	६	
१० रोपनि भन्दा माथी प्रति रोपनी	१५	१२	१०	८	
खेत बाँझो राखेमा थप प्रती रोपनि (व्यावसायिक वृक्षारोपणलाई बाझो मानिने छैन)	२००	१५०	१००	५०	

नोट:

- प्रति मालपोत रसिद न्युनतम रु २० हुनेछ।
- तोकिएको समय भित्र मालपोत कर नबुझाएमा, प्रति वर्ष २० प्रतिशतको दरले जरिवाना लाग्नेछ।

अनुसूची – ५
दफा ४ को उपदफा (२)संग सम्बन्धित
घरजग्गा बहाल करको दर

क.स	जग्गा तथा घर भाडा विवरण	करको दर
१	घर/ जग्गा बहाल कर	वहाल रकमको १० प्रतिशत
२	जग्गा वहाल कृर्षि प्रयोजन	वहाल कर ५प्रतिसत

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची – ६

दफा ५ संग सम्वन्धित

व्यवसाय करको दर

क.स	विवरण	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	सुनचाँदिका गहना बनाउने तथा खरिद बिक्रि गर्ने पसल	३०००	२०००
२	स:मिल काठ चिरान	४०००	३०००
३	फर्निचर उद्योग	५०००	४०००
४	फर्निचर पसल	२०००	१०००
५	डेरी उद्योग	२०००	२०००
६	कृषि समुह	१५००	१०००
७	क्रसर व्यावसायी दर्ता	१०००००	-
८		-	२५०००
११	वेत वासको समान वनाउने	२०००	१०००
१२	माटोको भाडा वनाउने पसल		
	मदिरा तथा चुरोट व्यवसाय दर्ता / नविकरण		
१	मदिरा डिलर दर्ता	३०००	-
२	मदिरा डिलर नविकरण	-	२०००
३	मदिरासहितको कोल्डस्टोर दर्ता	३०००	-
४	मदिरासहितको कोल्डस्टोर नविकरण	-	२०००
५	चुरोट थोक बिक्रेता	१५००	१५००
६	चुरोट खुद्रा बिक्रेता	१०००	१०००
	निर्माण सामाग्री तथा हार्ड्वेयर व्यवसाय दर्ता /नविकरण		
१	हार्डवयर पसल १० लाख भन्दा सानो	३०००	३०००
२	हार्डवयर पसल १० लाख देखी ३० लाख सम्म	४०००	४०००
३	हार्डवयर पसल मिश्रित १० लाख भन्दा सानो	४०००	४०००

सिरानचोक गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय छोप्राक, गोरखा गण्डकी प्रदेश, नेपाल

प्रकाश घिमिरे प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

४	हार्डवयर पसल मिश्रित १० लाख देखी ३० लाख सम्म	५०००	५०००
५	हार्डवयर पसल मिश्रित ३० लाख भन्दा माथी	६०००	६०००
कम्प्युटर तथा अन्य इलेक्ट्रिकल/ ईलेक्ट्रोनिक सामानको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय दर्ता/ नविकरण			
१	कम्प्युटर, विजुलिका सामान क्यामेरा घडी रेडियो टेलिभिजन फ्रिज मोबाईल तथा अन्य इलेक्ट्रिकल/ ईलेक्ट्रोनिक सामानको बिक्रि वितरण व्यवसाय	३०००	३०००
३	कम्प्युटर, विजुलिका सामान क्यामेरा घडी रेडियो टेलिभिजन फ्रिज मोबाईल तथा अन्य इलेक्ट्रिकल/ ईलेक्ट्रोनिक सामानको मर्मत पसल दर्ता/ नविकरण	२०००	२०००
पेट्रोलियम पदार्थको थोक तथा खुद्रा व्यापार दर्ता/ नविकरण			
१	एक भन्दा वढी पम्प भएमा	१००००	१००००
२	एक मात्र पम्प भएमा	८०००	८०००
दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापार दर्ता /नविकरण			
१	दैनिक उपभोग्य सामानको थोक बिक्रेता	२०००	२०००
२	किराना पसल ५ लाख सम्म	१०००	१०००
३	किराना पसल ५ लाख भन्दा माथी	२०००	२०००
४	फलफुल तथा तरकारी पसल २ लाख सम्म	१०००	१०००
५	फलफुल तथा तरकारी पसल २ लाख भन्दा माथी	१२००	१२००
६	सुति उनि नाईलन कपडा पसल ५ लाख भन्दा कम	१५००	१५००
७	सुति उनि नाईलन कपडा पसल ५ लाख भन्दा माथी	१८००	१८००
९	हाटवजार स्टल	निर्णय वमोजिम	
सवारी साधन बिक्रिवितरण तथा मर्मत सम्भार दर्ता /नविकरण			
१	विभिन्न सवारीसाधन पार्टस विक्रि गर्ने	२५००	२५००
२	साईकल विक्रेता	२५००	२५००

सिरानचोक गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय छोप्राक, गोरखा गण्डकी प्रदेश, नेपाल

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

३	मोटरसाईकल विक्रेता	३०००	३०००
४	ट्रयाक्टर ठुलो विक्रेता	५०००	५०००
५	ट्रयाक्टर पावर टिलर विक्रेता	४०००	४०००
६	चारपाङग्रे हलुका सवारि साधन विक्रेता	४०००	४०००
७	वस तथा ट्रक विक्रेता	७०००	७०००
८	दुई पाङग्रे साधन मर्मत सेन्टर	२०००	२०००
९	गाडिका टायर मर्मत, हावा भर्ने तथा धुने	१५००	१५००
	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य विज्ञ सेवा दर्ता /नविकरण		
१	चिकित्सक	५०००	५०००
२	कविराज वैद्य	३०००	३०००
३	कानुन व्यावसायी	३०००	३०००
४	लेखापढी व्यावसायी	१५००	१५००
५	लेखापरिक्षण सेवा	५०००	५०००
६	अनुसन्धान कर्ता र परामर्सदाता (नक्शा डिजाईनर/ईन्जिनियरिङ/सर्भे सेवा)	५०००	५०००
७	विमा एजेण्ट	३०००	३०००
८	अनुवादक	३०००	३०००
९	सामान ढुवानी कर्ता कम्पनि स्थानिय	५०००	५०००
	निर्माण व्यवसाय दर्ता /नविकरण		
१	निर्माण व्यवसाय दर्ता	२००००	२००००
२	निर्माण व्यवसाय नविकरण	१००००	१००००
	उत्पादनमुलक उद्योग दर्ता /नविकरण		
१	मिल (खाद्यन्न) दर्ता/ नविकरण	३०००	३०००

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

२	सिमेण्टको व्लक बनाउने २० व्यालेटका रिङ टायल आदि विकरण	५०००	५०००
३	गार्मेण्ट तयारी पोशाक सहित कपडा बिक्रेता	२०००	२०००
४	मिनिरल वाटर उत्पादन	२५००	२५००
५	स्टिल मेटल वाट कुलर, दराज, बाकसैका साथै आधुनिक फर्निचर/ ग्रिल सटर आदी दर्ता/ नविकरण उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	५०००	५०००
६	पशुपंक्षकिो आहार उत्पादन तथा विक्री वितरण	३०००	२०००
७	मैन वत्ती उद्योग घरेलु	१०००	१०००
८	कपी उद्योग घरेलु	१०००	१०००
१०	पोल्ट्री फर्म	२०००	१०००
११	बंगुरपालन फर्म	१५००	१०००
१२	भैसी पालन व्यवसाय	२०००	१०००
१३	गाई पालन व्यवसाय	१५००	१०००
१४	बाख्रा पालल व्यवसाय	१५००	१०००
१५	अन्य पशुपंक्षीजन्य व्यवसाय	२०००	१०००
१६	कृषि व्यवसाय	१५००	१०००
१७	कृषि तथा पशुपंक्षीजन्य व्यवसाय	२०००	१०००
१८	कृषि व्यवसाय (समुहगत)	२०००	२०००
१९	पशुपंक्षीजन्य व्यवसाय (समुहगत)	२५००	२०००
२०	कृषि तथा पशुपंक्षीजन्य व्यवसाय (समुहगत)	३०००	२०००
२१	कृर्षि / पशुपंक्षी व्यवसाय १० लाख भन्दो माथि २० लाख सम्म	२०००	१५००
२२	कृर्षि तथा पशुपक्षी व्यवसाय २० लाख भन्दा माथि	३०००	२०००
२३	चिस्यान केन्द्र	७०००	५०००

	खनिज उद्योग दर्ता / नविकरण		
१	खनिज उत्खनन/ वन/ प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसाय	१००००	१००००
	पर्यटन उद्योग दर्ता/ नविकरण		
१	साधरण होटल (चिया खाजा नास्ता तथा खानाको सुविधा मात्र)	२०००	१०००
२	क्याटरिङ तथा टेण्ट हाउस	२०००	२०००
३	प्रा.लि भएका होटल तथा रिसोर्ट	५०००	५०००
४	होटल लज १० वेड सम्म साथै हलको सामान्य व्यवस्था भएको	२५००	२५००
५	होटल लज ११ वेड देखी ३० वेड सम्म साथै हलको व्यवस्था भएको	५०००	५०००
६	होमस्टे दर्ता शुल्क	१००००	-
७	होमस्टे नविकरण शुल्क	-	३०००
	सेवामुलक उद्योग दर्ता / नविकरण		
१	अफसेट प्रेस	३०००	३०००
२	एफ.एम.रेडीयो	३५००	३५००
३	टेलिभिजन	५०००	५०००
४	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक	५०००	५०००
५	फ्लेक्स प्रीन्ट/फोटोकपी/ फोटोग्राफी/ Screen Print छपाई तथा प्रकाशन	२०००	२०००
	वित्तिय सेवा व्यवसाय दर्ता /नविकरण		
१	कृर्षि सहकारी	२०००	२०००
२	वचत तथा बहुउद्देश्यिय सहकारी	५०००	५०००
३	लघु वित्त	३०००	३०००
४	सहकारीको आम्दानी कर	५ प्रतिसत	

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

५	मनि ट्रान्स्फर	२०००	२०००
६	विमा कम्पनि	२०००	२०००
७	अन्य संघ संस्था	१०००	१०००
	स्वास्थय सेवामुलक व्यवसाय दर्ता/नविकरण		
१	होमियोप्याथी तथा प्राकृतिक चिकित्सा क्लिनिक	३०००	२५००
२	ल्याव तथा क्लनिक	३०००	२५००
३	औषधि पसल थोक	५०००	४५००
४	औषधि पसल खुद्रा	३०००	२५००
५	जडिबुटि पसल	१०००	१०००
६	एग्रोभेट/भेटिनरी	३०००	२५००
	निजि क्षेत्रका स्कुल, क्याम्पस, विश्वविद्यालय		
१	निजि क्षेत्रका क्याम्पस र १०+२	१००००	
२	निजि क्षेत्रका मा.वि स्कुल	८०००	
३	निजि क्षेत्रका नि.मा.वि. स्कुल	५०००	
४	निजि क्षेत्रका प्रा.वि स्कुल	३०००	
५	निजि क्षेत्रका पूर्व प्रा.वि स्कुलहरु	२०००	
६	निजि क्षेत्रका होस्टेलहरु	३५००	
७	निजि क्षेत्रका अनुसन्धान केन्द्र	१५००	
८	निजि क्षेत्रका प्राविधिक शिक्षालय	२०००	
९	ट्युसन तथा कोचिङ/भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	१५००	
	अन्य सेवा		
१	बैदेशिक रोजगार सेवा	५०००	५०००
२	स्वदेशी रोजगार सेवा	२०००	२०००
३	सेक्युरेटी सेवा	२०००	२०००
४	ब्युटी पार्लर केश श्रृङगार	२०००	२०००
५	मासु बिक्री पसल	१५००	१५००
६	केवल नेटवर्किङ	२०००	२०००
७	केवल नेटवर्किङ संचालन अनुमती /सेवा शुल्क	५०००	५०००
८	इन्टरनेट सेवा संचालन अनुमती/ सेवा शुल्क	५०००	५०००
	अन्य विवध सेवा		
१	सिलाई प्रशिक्षण केन्द्र	२०००	२०००
२	पुल हाउस (स्नुकर)	२०००	२०००
३	फेन्सी पसल	२०००	२०००
४	टेलर्स कपडासहितको	२०००	२०००
६	टेलर्स कपडा वाहेकको	१०००	१०००

५	कवाडी संकलन	३०००	२५००
६	चना चटपट/ ठेला	५००	५००
७	छाला जुत्ता निर्माण तथा मर्मत केन्द्र	१०००	१०००
८	स्टेशनरी/ खेलाउना तथा उपहार पसल	२०००	२०००
९	हजाम पसल	१५००	१५००
१०	फुल पुजासामाग्री पसल	१०००	१०००
११	ड्राईभिङ इन्स्टिच्युट	२५००	२५००
१२	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	१५००	१५००
१३	स्यानिटरि सामानको पसल	२०००	२०००
१४	ग्यास सिलिण्डर विक्रेता	२०००	२०००
१५	अन्य पसल	१०००	१०००
१६	मादल निर्माण तथा मर्मत पसल	१०००	१०००
१७	भाँडा पसल / औजार प्रति	२०००	१५००
१८	जिरा मसला पसल	१०००	१०००
१९	दाना अण्डा तथा ह्याचरी पसल	३०००	३०००
२०	आँखा क्लिनिक तथा चस्मा पसल	३०००	३०००
	उद्योग दर्ता / नविकरण		
१	बेकरी उद्योग/पसल	२०००	२०००
२	आल्मुनियम (इन्टेरियर) उद्योग	३०००	३०००
३	आयुर्वेद उद्योग	५०००	५०००
४	गोवर ग्यास कम्पनी/ उद्योग	१००००	१००००
५	सोलार कम्पनि विक्रेता	४०००	४०००
	रसायनिक मल तथा एग्रोभेट दर्ता / नविकरण		
१	डिलर तथा थोक/ प्रमाणपत्र	३०००	३०००
२	खुद्रा वक्रि वितरण	१५००	१५००

अनुसूची – ७
दफा ६ संग सम्वन्धित

सवारी साधन करको दर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रुपमा गर्दा लाग्ने करको दर निम्न अनुसार हुनेछ।

क्र.स	सवारी साधनको किसिम	दर्ता तथा ईजाजत	वार्षिक कर
१	अटोरिक्सा,विद्युतिय रिक्सा	५००	५००

सिरानचोक गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय छोप्राक, गोरखा गण्डकी प्रदेश, नेपाल

प्रकाश घिमिरे प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

गाउँपालिका कार्यपालिकाको कार्यालय (stamp)

अनुसूची – ८

दफा ७ संग सम्बन्धित

विज्ञापन करको दर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा गाउँपालिकाको इजाजत लिई गरिएको विज्ञापन सामाग्री देहायबमोजिम दर्ता र वार्षिक कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।

क्र.स	विज्ञापन सामाग्रीको किसिम	वार्षिक विज्ञापन कर (प्रति वर्ग
१	सार्वजनिक स्थानमा टाँगियका होर्डिङ बोर्ड र डिलर बोर्ड	७०
२	निजी स्थानमा टाँगियका होर्डिङ बोर्ड र डिलर बोर्ड	५५
३	भित्ते लेखन प्रती वर्ग फिट	२५
४	पोल बोर्ड	१०
५	थ्रिडी बोर्ड र होर्डिङ बोर्ड	१००
६	व्यापार तथा मेला आदिमा ईलेक्ट्रोनिक डिस्प्ले (दैनिक)	१५
७	ब्यानर एक साता सम्म प्रती गोटा	१००

नोटः

१. गाउँपालिका क्षेत्रभित्र निजि सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा गाउँपालिकाको इजाजत लिई विज्ञापन सामाग्री राख्न सक्नेछ। यस्तो विज्ञापन राखे वापत गाउँपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा (पचास प्रतिशत) हुनेछ।

२. गाउँपालिकाको ईजाजत नलिई गरिएको विज्ञापन सामाग्रिहरुलाई गाउँपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रीम सूचनाविना हटाउन सक्नेछ।

३. सुर्ति एंव मदिरा जन्य विज्ञापनमा थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईनेछ।

प्रकाश घिमिरे

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची – ९

दफा ७ संग सम्बन्धित

बहाल बीटौरी शुल्कको करको दर

गाउँपालिका क्षेत्रमा आफुले निर्माण रेखदेख र संचालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिय वापत देहायअनुसार वहाल वीटौरी शुल्क लिईनेछ।

क्र.स	स्थान	शुल्कको दर
१	सडकले दाया बाँया छोएको सार्वजनिक जग्गा उपभोग गरे वापत वजार क्षेत्र	प्रति वर्गफिट मासिक रु १०
२	सडकले दाया वाया छोएको सार्वजनिक जग्गा उपभोग गरे वापत वजार क्षेत्र वाहेक	प्रति वर्गफिट मासिक रु ३
२	सडकले नछोएका सार्वजानिक जग्गा उपभोग गरे वापत	प्रति वर्गफिट मासिक रु ५
३	सार्वजनिक स्थलमा पटके रुपमा उपयोग गरे वापत	प्रति वर्गफिट मासिक रु ६
४	अस्थायी हाटवजार तथा घुम्ती पसल (पटके)	रु १५ प्रती पसल वा व्यवसाय

अनुसूची – १०

दफा ९ संग सम्बन्धित

पूर्वाधार उपयोग शुल्कको दर

गाउँपालिकाले निर्माण गरेको वा हस्तान्तरण भई आएका सडकहरुमा उल्लेखित दरमा उपयोग शुल्क (कृषि तथा ग्रामीण सडक मर्मत सम्भारसहित) लिईनेछ।

क्र.स	सवारीको प्रकार	दर (प्रति ट्रिप)
१	डोजर, लोडर, जेसिवी जस्ता उपकरण	२००
२	ट्रिपर, लहरी, ट्रक लगायत ठुला सवारी साधन	१५०
३	बस,मिनि बस,मिनि ट्रक, ट्रयाक्टर	१००
४	माइक्रो बस, कार जिप	५०
५	साना सवारी साधन	२५

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची – ११
दफा १० संग सम्बन्धित
पार्किङ शुल्कको दर

गाउँपालिकाले निर्माण गरेको वा हस्तान्तरण भई आएका सडकहरुमा उल्लेखित दरमा उपयोग शुल्क (कृषि तथा ग्रामीण सडक मर्मत सम्भारसहित) लिईनेछ।

क.स	सवारी साधनको प्रकार	पार्किङ शुल्कको दर (प्रति पटक /प्रति दिन)
१	स्कुटर / मोटरसाइकल	५
२	हलुका सवारीसाधन	२०
३	बस,मिनि बस,मिनि ट्रक, टेक्टर	१५
४	हेवि सवारिसाधन बस, ट्रक, ट्रली, लोडर र स्काभेटर	२५

अनुसूची – १२
दफा ११ संग सम्बन्धित
सेवा शुल्क दस्तुरको दर

क.स	सेवाको किसिम	इकाई	दर रु
१	पक्की घरको सर्जमिन वापत	पटक	५००
२	अन्य सवै प्रयोजनको सर्जमिन वापत	पटक	२००
३	अचल सम्पति मुल्यङन सिफारिस	मुल्याङ्कन	०.१ प्रतिशत
४	मिला पत्र शुल्क (दुवै पक्ष संग आधा आधा)	प्रति केश	५००
५	घर नम्वरिङ प्लेट	प्रती गोटा	५००
६	टोल विकास संस्था दर्ता	पटक	१०००
७	टोल विकास संस्था नविकरण	पटक	१०००
८	नागरिकता सर्जिमन मुचुल्का शुल्क	पटक	२००
९	कृषि / पशुपंक्षीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमन	पटक	२००
१०	खानेपानी तथा सरसफाइ समिति	पटक	१०००
११	खानेपानी तथा सिचाई उपभोक्ता समिति नविकरण	पटक	५००

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

	घरपालुवा जनावर उपचार दर्ता शुल्क		
१६	भेडा /बाख्रा	प्रति गोटा	५
१७	गाई/भैसि	प्रति गोटा	२०
१८	कुकुर/ विरालो	प्रति गोटा	५०
१९	सुगुर /बंगुर	प्रति गोटा	१०
२०	कुखुरा, हाँस,टर्कि, बटाई, कालिज आदी	प्रति गोटा	५
	पोष्टमार्टम गरेवापत शुल्क		
२१	भेडा /बाख्रा	प्रति गोटा	१००
२२	गाई/भैसि	प्रति गोटा	२५०
२३	कुकुर/ विरालो	प्रति गोटा	२००
२४	सुगुर /बंगुर	प्रति गोटा	१००
२५	कुखुरा, हाँस,टर्कि, बटाई, कालिज आदी	प्रति गोटा	५०

अनुसूची – १३

दफा १२ संग सम्बन्धित

नक्सापास दस्तुर

क.स	विवरण	ईकाइ	दस्तुरको दर रु
१	घरको नक्सा पास फारम (पक्कि घर वा संरचना)		१०००
२	घर नक्शा अभिलेखिकरण फारम		५००
३	घरको नक्सा पास/अभिलेखिकरण पक्कि घर वा संरचना प्रति वर्गफिट (१००० वर्ग फिट सम्म ग्राउन्ण फ्लोर भएको)	प्रति वर्गफिट	४
४	घरको नक्सा पास/अभिलेखिकरण पक्कि घर वा संरचना प्रति वर्गफिट (१००० वर्ग फिट भन्दा बढि ग्राउन्ण फ्लोर भएको)	प्रति वर्गफिट	६
५	घरको नक्सा पास निर्माण सम्पन्न नामसारि तथा नविकरण वापत	पटक	२०००

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

६	पिलन्थ लेवल भन्दा माथी super structure को नक्सा पास गरी निर्माण सम्पन्न पत्र तोकिएको समयमा नलिएमा २ बर्ष सम्म विलम्व शुल्क		२५ प्रतिशत
७	थप दस्तुर तिरि म्याद थप गरेपछी पनि थप दुई बर्ष भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न नगरियमा थप विलम्व शुल्क		थप २५ प्रतिशत
८	घर / घर निर्माण कार्य जाँच गर्न प्राविधिक फिल्ड जानु पर्दा		१५००
९	घर पाताल प्रमाणित	पटक	१००
१०	अमिन सेवा	प्रति कित्ता	२००० (थप प्रति कित्ता ५०० का दरले)
	सिफारिस, अनुमती तथा प्रमाणिकरण दस्तुर		
१०	निवेदन	पटक	१००
११	अंग्रेजी भाषामा गरीने सबै प्रकारको सिफारिस	पटक	३००
१२	अंग्रेजी भाषामा गरीने सबै प्रकारको कागजात प्रमाणित	पटक	५००
१३	नागरिकता सिफारिस	पटक	१००
१४	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	पटक	३००
१५	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	पटक	२०००
१६	नाता प्रमाणीत स्वदेशि प्रयोजन	पटक	२००
१७	नाता प्रमाणीत विदेशि प्रयोजन	पटक	५००
१८	नाता कायम सिफारिस	पटक	२००
१९	पारिवारिक विवरण सिफारिस	पटक	५००
२०	बसोबास प्रमाणित (स्थायी/अस्थायी)	पटक	३००
२१	नाबालक सिफारिस	पटक	२००
२२	जन्म मिति प्रमाणित	पटक	२००
२३	वैवाहिक सम्वन्ध प्रमाणित	पटक	२००

२४	अविवाहित प्रमाणित	पटक	२००
२५	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	पटक	२००
२६	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	पटक	२००
२७	सम्वन्ध विच्छेद प्रमाणित	पटक	५००
२८	जिवित रहेको सिफारिस	पटक	२००
२९	संघ संस्था दर्ता तथा नविकण सिफारिस	पटक	२००
३०	उद्योग दर्ता नामसारी तथा ठाँउसारी सिफारिस	पटक	५००
३१	व्यवसाय बन्द तथा ठाउँसारी सिफारिस	पटक	३००
३२	बडा सर्जिमन प्रमाणित	पटक	२००
३३	खानेपानि, विद्युत मिटर, टेलिफोन जडान /नामसारी /ठाँउसारी	पटक	२००
३४	विद्युत मिटर जडान सिफारिस (उद्योग)	पटक	५००
३५	विद्युत मिटर जडान सिफारिस (घरायसी)	पटक	२००
३६	पेन्सन सिफारिस नेपाली	पटक	२००
३८	अन्य सिफारिस(उल्लेखित वाहेक)	पटक	२००
३९	जग्गा दर्ता वा नामसारी सिफारिस	प्रति	२००
४०	जग्गा धनि पूर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	प्रति	२००
४१	जग्गाको हक सम्वन्धी सिफारिस	प्रति	५००
४२	राजिनामा बकशपत्र सिफारिस	प्रति	२००
४३	अंशवण्डा सिफारिस	प्रति	२००
४४	चार किल्ला प्रमाणित (बैक तथा अन्य प्रयोजन)	प्रति	५००
४५	फरक नाम/थर/जन्ममिति सच्याइएको सर्जिमन	प्रति	२००
४६	घरबाटो सिफारिस	प्रति	२००
४७	निजि विद्यालयको कक्षा बृद्धी सिफारिस शुल्क	प्रति	१०००

प्रकाश धिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

४८	सामुदायीक बिद्यालयको कक्षा बृद्धी सिफारिस शुल्क	प्रति	५००
४९	शिक्षक सरुवा सहमती जिल्ला वाहिर	प्रति	२०००
५०	शिक्षक सरवा सहमती जिल्ला भित्र	प्रति	१०००
५१	अस्थाइ शिक्षक अभिलेखिकरण	प्रति	१०००
५२	कक्षा आठ ग्रेड सिट प्रतिलिपि	प्रति	१०००
५३	विज्ञापन अनुमती	प्रति	१०००
५४	शिसु कक्षा (पूर्व प्रा.वि/ मण्टेश्वरी)	प्रति	७००
५५	आधारभुत तह संचालन अनुमती	प्रति	१५००
५६	माध्यामिक तह संचालन अनुमती	प्रति	२०००
५७	निजि विद्यालयको ठाउँसारी तथा नाम परिवर्तन	प्रति	२०००
५८	विद्यालय लाई अन्य अनुमती सहमती/ शिक्षक शिक्षक नियुक्ति अभिलेखिकरण	प्रति	५००
५९	स:मिल काठ चिरानी सिफारिस	प्रति महिना	२००
६०	नाम, थर, जन्ममिति सीफारिस	प्रति	२००
६१	निशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	प्रति	निशुल्क
६२	सशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	प्रति	१००
६३	संरक्षक प्रमाणित	प्रति	२००
६४	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	प्रति	२००
६५	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्न प्रमाणित	प्रति	निशुल्क
६६	पेन्सन वारेसनामा सिफारिस	प्रति	१०००
६७	जेसिवि संचालन अनुमती	प्रति	५०००
६८	स्काभेटर संचालन अनुमती	प्रति	७०००
६९	जंगली जनावर बाट भएको क्षती पूर्ति सिफारिस	प्रति	१००
७०	चारकिल्ला प्रमाणित	प्रति	२००

प्रकाश घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत